

REGISTRO MUNICIPAL DE TRÁMITES Y SERVICIOS CÉDULA DE INFORMACIÓN

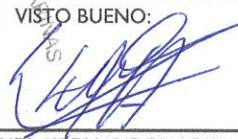
NOMBRE DEL TRAMITE		TRAMITE	X
INCORPORACION DE PREDIO		SERVICIO	
DESCRIPCION			
INCORPORACION DE PREDIO EN EL SISTEMA DE GESTION CATASTRAL Y CARTOGRAFIA			
CLAVE DE IDENTIFICACION	DC/CH/06/2026		
FUNDAMENTO JURIDICO	ARTICULO 175 Y 182 DEL CODIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MEXICO Y MUNICIPIOS		
DOCUMENTO A OBTENER	REGISTRO DEL INMUEBLE ASIGNANDOLE UNA CLAVE CATASTRAL	VIGENCIA DEL DOCUMENTO A OBTENER	N/A
MODALIDAD	HIBRIDO (ANEXAR LINK)	PRESENCIAL	DE PUNTA A PUNTA (ANEXAR LINK)
		X	
CASOS EN LOS QUE EL TRAMITE DEBE REALIZARSE	CUANDO EL PREDIO SE ENCUENTRA OMISO.		
ESPECIFICAR SI ESTE TRAMITE O SERVICIO ESTA SUJETO A INSPECCION O VERIFICACION Y OBJETIVO DE LA MISMA	SI, VERIFICACION DEL PREDIO		
REQUISITOS	ORIGINAL ANOTAR LA PALABRA SI O NO	COPIAS ANOTAR CON NUMERO LA CANTIDAD DE COPIAS (simple notarial- certificada)	FUNDAMENTO JURIDICO- ADMINISTRATIVO
PERSONAS FISICAS			
- SOLICITUD POR ESCRITO - DOCUMENTO CON EL QUE SE ACREDITE LA PROPIEDAD - PAGO DE DERECHO - QUE EL PREDIO ESTE DIBUJADO EN CARTOGRAFIA - PAGO DE PREDIAL VIGENTE - IDENTIFICACION OFICIAL	SI	1	ARTICULO 166, FRACCIÓN I, 173 Y 182 DEL CODIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MEXICO Y MUNICIPIOS, INCORPORACION DEL PREDIO EN CARTOGRAFIA Y SISTEMA DE GESTION CATASTRAL, ARCHIVO DE CATASTRO.
	NO	1	
	SI	1	
	N/A	1	
	NO	1	
PERSONAS JURIDICO COLECTIVAS			
- SOLICITUD POR ESCRITO - DOCUMENTO CON EL QUE SE ACREDITE LA PROPIEDAD - PAGO DE DERECHO - QUE EL PREDIO ESTE DIBUJADO EN CARTOGRAFIA - PAGO DE PREDIAL VIGENTE - IDENTIFICACION OFICIAL	SI	1	ARTICULO 166, FRACCION I, 173 Y 182 DEL CODIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MEXICO Y MUNICIPIOS, INCORPORACION DEL PREDIO EN CARTOGRAFIA Y SISTEMA DE GESTION CATASTRAL, ARCHIVO DE CATASTRO
	NO	1	
	SI	1	
	N/A	1	
	NO	1	



INSTITUCIONES PÚBLICAS				
- SOLICITUD POR ESCRITO - DOCUMENTO CON EL QUE SE ACREDITE LA PROPIEDAD - PAGO DE DERECHO - QUE EL PREDIO ESTE DIBUJADO EN CARTOGRAFIA - PAGO DE PREDIAL VIGENTE - IDENTIFICACION OFICIAL	SI	1	ARTICULO 166, FRACCION I, 173 Y 182 DEL CODIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MEXICO Y MUNICIPIOS, INCORPORACION DEL PREDIO EN CARTOGRAFIA Y SISTEMA DE GESTION CATASTRAL, ARCHIVO DE CATASTRO	
	NO	1		
	NO	1		
	N/A			
	NO	1		
	NO	1		
PASOS A SEGUIR QUE DEBE DE REALIZAR EL CIUDADANO		PRESENTARLA SOLICITUD POR ESCRITO ANTE EL AREA DE ATENCION AL PUBLICO CON LOS REQUISITOS PREVIA METE ESTABLECIDOS Y REALIZAR EL PAGO CORRESPONDIENTE EN CAJA PARA QUE DESPUES LE DEN FECHA PARA ENTREGAR EL RESULTADO.		
PLAZO MAXIMO DE RESPUESTA		10 DIAS HABILES		
COSTO		N/A	FUNDAMENTO JURIDICO	MANUAL CATASTRAL DEL ESTADO DE MEXICO
FORMA DE PAGO		EFFECTIVO	TARJETA DE CREDITO	TARJETA DE DEBITO
		X		
DONDE PODRA PAGARSE?		N/A		
OTRAS ALTERNATIVAS		N/A		
PLAZO CON EL QUE CUENTA EL SUJETO OBLIGADO PARA PREVENIR AL SOLICITANTE, Y EL PLAZO CON EL QUE CUENTA ESTE ULTIMO PARA CUMPLIR CON LA PREVENCIÓN				
DOS DIAS HABILES				
CRITERIOS DE RESOLUCION DEL TRAMITE		SE REALIZA LA INCORPORACION UNA VEZ QUE SE LLEVO A CABO LA INSPECCION FISICA DEL PREDIO OMISO		
APLICACION DE LA AFIRMATIVA O NEGATIVA FICTA		SI		
DEPENDENCIA U ORGANISMO			UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE	
DIRECCION DE CATASTRO			DIRECCION DE CATASTRO	
TITULAR DE LA DEPENDENCIA			LIC. EMMANUEL HERNANDEZ ARIZMENDI.	
DOMICILIO				
CALLE	AV. BENITO JUAREZ ESQ. JOSE MARIA MORELOS		NO. INT. Y EXT.	S/N
COLONIA	BARRIO PRIMERA DE SANTA ANA		MUNICIPIO	COATEPEC HARINAS
C.P.	51700	HORARIO Y DIAS DE ATENCION 9:00 HRS A 18:00 HRS DE LUNES A VIERNES		
CAD	TELEFONOS		EXT	CORREO ELECTRONICO
723	1450380		154	
OTRAS OFICINAS QUE PRESTAN EL SERVICIO				
OFICINA				
NOMBRE DEL TITULAR DE LA OFICINA				
DOMICILIO				
CALLE			NO. INT. Y EXT.	
COLONIA			MUNICIPIO	
C.P.				
CAD	TELEFONOS		EXT	CORREO ELECTRONICO
FORMATOS DESCARGABLES				
INFORMACIÓN ADICIONAL				



PREGUNTA FRECUENTE	¿QUE TENGO QUE HACER PARA MANIFESTAR MI PREDIO?
RESPUESTA:	IDENTIFICAR SU PREDIO EN EL AREA DE CARTOGRAFIA
PREGUNTA FRECUENTE	¿QUE PROCEDE?
RESPUESTA:	SE LE TIENE QUE IR A MEDIR PARA PODER INCORPORARLO CON LOS DATOS CORRECTOS
PREGUNTA FRECUENTE	¿CUANTO TIEMPO TARDA ESTE TRAMITE?
RESPUESTA:	UNA VEZ QUE SE REALICE LA VERIFICACIÓN FISICA DEL PREDIO DE TRES A CINCO DIAS
TRÁMITES O SERVICIOS RELACIONADOS CON LINK	

ELABORÓ:  NORMA RUIZ HERNANDEZ NOMBRE COMPLETO	 VISTO BUENO:  LIC. EMMANUEL HERNANDEZ ARIZMENDI NOMBRE COMPLETO	FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 23 / 03 / 2026
--	--	---